

- [News](#) • [CARE INVEST](#)

Umzug für Pflegeheim in Sulz

Bauprojekte

Umzug für Pflegeheim in Sulz

In Sulz am Neckar sind jetzt Bewohner und Mitarbeitende des Katharinenstifts in das neu errichtete Angelika-Wössner-Stift umgezogen. Die Einrichtung bietet Platz für 60 pflegebedürftige Menschen, die in vier Wohngemeinschaften aufgeteilt sind.

18.08.2023



Das neue Haus in Sulz erfüllt als Holzhybrid-Bau mit Photovoltaikanlage die Vorgaben eines ESG-Nachhaltigkeitsinvestments.

Der Bau des neuen Pflegeheims geht auf einen testamentarischen Wunsch der Sulzer Unternehmerin **Angelika Wössner** zurück, die das familieneigene frühere Firmengelände zur Verfügung stellte. Dort errichtete die **KIAG Grundbesitz** nun das Pflegeheim, in einer späteren Baustufe kommen 44 barrierefreie Wohnungen, eine Tagespflege mit 26 Plätzen und ein Mitarbeiterhaus hinzu. Betreiber ist **Curage**, ehemals Novocare, ein Gemeinschaftsunternehmen des Projektentwicklers KIAG und des Betreibers **Marc Wilms**.

Das Gebäude erfüllt als Holzhybrid-Bau mit Photovoltaikanlage die Vorgaben eines ESG-Nachhaltigkeitsinvestments. Dies war insbesondere auch ausschlaggebend für die **Real Blue** Kapitalverwaltungs-GmbH, sich frühzeitig das Projekt für ihren institutionellen Anlagefonds zu sichern.

Die Holzbauweise passt zur früheren Nutzung des Geländes: Bis zum Verkauf und der Auslagerung der Produktion nach Bosnien-Herzegowina produzierte die Firma Wössner an dem Standort mehr als 100 Jahre lang Möbel.